

ACTA SESION ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL N° 118

En Huépil, a doce de abril de dos mil doce, siendo las 15.30 hrs. en la sala de sesiones de la Municipalidad de Tucapel, se ha constituido en sesión ordinaria el Concejo Municipal, bajo la presidencia de la concejala Sra. Magaly Jara Hernández quien abre la sesión en nombre de Dios y la presencia de los concejales señoras y señores; José Pereira Vásquez, Dina Gutiérrez Salazar, María Angélica Castro Parra, Horacio Cofré Valenzuela, el Alcalde Subrogante Sr. Luis Fernando Herrera Larenas y la Ministra de Fe que autoriza Secretaria Municipal Srta. Flor María Muñoz Bigueras.

Asiste el Director de Secplan Sr. Francisco Dueñas Aguayo y concurren el Director de Obras Sr. Fernando Maass Olate y el Director de Administración y Finanzas Sr. Mario Wöhlk Caro.

La tabla de la presente sesión es la siguiente:

- 1) Aprobación Acta del 29 de marzo de 2012 ordinaria y de 26.03.12 extraordinaria
- 2) Lectura de correspondencia
- 3) Cuenta Sr. Alcalde
- 4) Solicitud de acuerdo para aprobar Concesión para el retiro de basuras domiciliarias
- 5) Solicitud de acuerdo para aprobar nombres de calles y pasajes del Conjunto habitacional nuevo amanecer de Tucapel.
- 6) Exposición señores concejales e información respectiva del Sr. Alcalde

1.- Aprobación actas de 22.03.12 Ordinaria y 26.03.12 Extraordinaria .
Solicitada la aprobación de ambas actas por la Sra. Magaly se aprueban .

2.- Lectura de correspondencia . Se da lectura a la correspondencia despachada desde el Ord. N° 196 del 22.03.12 al Ord. N° 251 del 12.04.12 y a la siguiente correspondencia recibida

- Licencia médica del Sr. José Pereira
- Memo N° 167 de 12.04.12 de Directora Dpto. Social que solicita aportes para clubes de adultos mayores.

3.- Cuenta Sr. Alcalde . El Sr. Alcalde (S) informa de las principales actividades realizadas por el alcalde titular y subrogante en el periodo

- 29.03 Reunión Consejo de la Sociedad Civil
- 2 a 4 de abril asistió a una reunión en Santiago para solicitar financiamiento para el proyecto del Club de huasos Tucapel
- 4.04 Reunión del Consejo de la Sociedad Civil . Inauguración Teatro de Huépil
- 10.04 Firma convenio mallas complementarias INACAP
- 11.04 Lanzamiento programa emprende mujer . Día de la educación rural . Licenciatura educación media 70 adulto

4.- Solicitud de acuerdo para aprobar concesión para el retiro de basuras domiciliarias. La Sra. Magaly le cede la palabra al presidente de la Comisión de Finanzas Sr. Horacio Cofré quien procede a leer el acta de la comisión en la que se señala que la concesión fue licitada públicamente a través del portal mercado público, se contó con la participación de dos empresas quedando una fuera de bases por no cumplir con lo establecido en las bases respecto al ingreso de antecedentes necesarios para ofertar, respecto a la otra empresa esta cumplió con los requerimientos establecidos en las bases, por tanto se propone adjudicar esta concesión a la empresa Sociedad de transportes y servicios los lingues RUT N° 77.028.400-7 por un monto de \$ 6.585.030 mensuales IVA incluido por un año de ejecución y renovable hasta en un periodo. Al respecto se hacen las siguientes consultas Sra. María Angélica consulta si para esta concesión existe presupuesto disponible a lo que el Sr. Dueñas indica que efectivamente está aprobado en el ítem correspondiente. La Sra. Dina señala que le llama la atención la gran diferencia en montos que hay entre las dos empresas, donde la empresa Altramuz hace una serie de ofrecimientos, señala que entiende que esta empresa ha quedado fuera de bases porque no presentó toda la documentación exigida, señala que por otra parte las personas que laboran en el servicio de aseo le han comentado que a veces trabajan días sábados o incluso domingos y se les

devuelve el tiempo pero no se les pagan esos servicios y consulta si esto corresponde legalmente . El Sr. Dueñas se refiere a las bases que ordenan la licitación y le señala que ahí se puede encontrar las respuestas a esas consultas, indica que en las bases de la licitación se indica el monto mensual partiendo de un monto calculado con el Director de Administración y Finanzas , donde se consideraron todos los costos , acota que le parece que la empresa Altramuz presentó una oferta errónea , debido a que por ejemplo cuando se ha arrendado por días un camión extractor de residuos domiciliario tiene un costo diario de \$ 250.000 más IVA y postularon por \$ 2.343.702 mensuales con IVA incluido, pero la Municipalidad puso como monto \$ 7.000.000 porque considera todos los costos como personal, combustibles , mantención del camión y reitera que esta empresa no acompañó una serie de documentos exigidos en las bases, por lo que quedó fuera de la licitación , respecto a las horas extraordinarias indica que este es un contrato con un tercero y para ello los trabajadores pueden recurrir a la Inspección del Trabajo y agrega que a veces el camión trabaja medio día en el retiro de las basuras , por lo que el otro medio día estos trabajadores se van para la casa, señala que además en la licitación está indicado el sueldo de estos trabajadores que es más que lo que perciben otros trabajadores. El Sr. Wöhlk indica que efectivamente la empresa Altramuz arrendó un camión extractor de basuras en \$ 250.000 diario más IVA , lo cual da un costo de \$ 5.000.000 aproximadamente al mes y esto no incluye a la gente porque se le pasa el personal , por lo cual con los costos que proponen que es de \$ 28.124.424 pareciera que objetivamente hay un error . El Sr. Dueñas agrega que además por el tema de la igualdad de los oferentes , durante el proceso de licitación la municipalidad no puede consultar si fue así o no y solamente se debe cumplir con las bases de la licitación. La Sra. Dina consulta como se va a fiscalizar el cumplimiento de lo ofrecido por la empresa Los lingues respecto a garantías para sus trabajadores , sus hijos, seguros , becas , seguros de vida, al respecto el Sr. Dueñas indica que se debe nombrar una inspección técnica para verificar que eso se cumpla y que puede ser funcionarios de la Dirección de Obras o de Secplan . El Sr. Pereira consulta por la postulación a un nuevo camión extractor de residuos domiciliarios, el Sr. Dueñas indica que se encuentra postulado y con la esperanza que sea financiado y recuerda que en el compromiso que se hizo se indicó que el camión actual sería dado de baja , pero el caso es que la comuna requiere dos camiones. La Sra. Magaly solicita el acuerdo para aprobar esta concesión a la Empresa Los lingues , la Sra. María Angélica señala que aprueba y que espera que con esta nueva modalidad haya un mejor servicio de extracción de los residuos domiciliarios. La Sra. Dina señala que sabe que es una necesidad grande para la comuna, pero aun sabiendo lo necesario que es se abstiene y solicita que el Sr. Dueñas tuviera la gentileza de aclarar la oferta de la empresa que quedó fuera de bases por no cumplimiento de los requisitos de la licitación. El Sr. Pereira indica que de acuerdo a los antecedentes que se entregaron en cuanto a que una de las empresas oferentes no cumplió con los requisitos de la licitación y que estima que esta empresa se equivocó en la propuesta económica, pero sabiendo que es una necesidad aprueba la concesión a la Empresa Los lingues, el Sr. Cofré manifiesta que sabe que esto es muy necesario pero que en estos casos cuando se debe reunir la comisión para estudiar la materia en discusión , debieran llegarle los antecedentes para poder analizar los detalles de la licitación , afirma que no le llegaron estos antecedentes y solamente tiene una copia del Acta de la comisión a la que dio lectura anteriormente y por este motivo se abstiene. La Sra. Magaly aprueba y por tanto se aprueba la concesión del Servicio de retiro de residuos domiciliarios a la Empresa Sociedad de transportes y servicios Los lingues RUT 77.028.400-7 domiciliada en el fundo El oriental de Monte verde por \$ 6.585.030 mensuales IVA incluido con una aprobación de prórroga por una sola vez de no haber intención de rescindir el contrato por ninguna de las partes.

5. Solicitud de acuerdo para nombres de calles y pasajes del Conjunto habitacional nuevo amanecer de Tucapele. La Sra. Magaly le cede la palabra al Director de Obras Sr. Fernando Maass Olate quien explica que la organización ha hecho una propuesta de nombres de las calles y pasajes de este conjunto habitacional , acota que normalmente es el comité el que propone los nombres y esta no es la excepción por lo cual los nombres propuestos son para la Calle 1 Sargento Aldea , calle 2 Alejandro Gorostiaga , calle 3 Emilio Sotomayor y para los Pasajes 1 Los Carreras , pasaje 2 Manuel Blanco Encalada, pasaje 3 Lord Cochrane , pasaje 4 José de San Martín , pasaje 5 Manuel Rodríguez , solicitado el acuerdo por la Sra. Magaly se aprueban los nombres propuestos.

6. Exposición señores concejales e información respectiva del Sr. Alcalde

- a) Sra. María Angélica solicita que el Sr. Alcalde (S) le explique la razón de la citación al Consejo de la Sociedad Civil . Al respecto El Alcalde (S) le informa que por reglamento

correspondía una reunión ordinaria de este Consejo y además debía solicitarse su pronunciamiento acerca de la Cuenta Pública, por lo cual en una primera reunión se les entregó este documento con el fin de que pudieran leerlo e informarse y en una segunda reunión se dio una explicación sobre los temas indicados y se les solicitó su pronunciamiento.

- b) Sr. Alcalde indica que el Memo N° 167 se refiere a los aportes de \$ 100.000 que se proponen para proyectos a que postulan los Clubes de adulto mayor al Servicio del Adulto Mayor, por lo cual solicita que el Concejo pueda considerar emitir un acuerdo sobre esta materia, al respecto se indica a los clubes con sus respectivos proyectos Club de adulto mayor los buenos muchachos de Polcura Juntos conociendo parte del sur de Chile, Club de adulto mayor padre Alberto Hurtado de Huépil La unión hace la fuerza, Club de adulto mayor renacer de Huépil Las termas de Liquiñe nos esperan, Club de adulto mayor el despertar de Villa rastrojos Edificando nuestra sede propia, Club de adulto mayor surcos de mi tierra Paseando por Quillón, Club de adulto mayor el lago de los cisnes Unidos conocemos Valdivia, Club de adulto mayor sol naciente Construcción sede social segunda etapa, Club de adulto mayor los pensamientos Ampliación sede social, la Sra. María Angélica consulta si los recursos se obtendrán de programas sociales, se le indica que si, porque de otra manera habrían tenido que requerir una modificación presupuestaria, requerido el acuerdo por la Sra. Magaly se aprueba por unanimidad a continuación la Sra. Magaly procede a cerrar la sesión siendo las 16.20 hrs.

a) Solicitud de correspondencia

Sra. Dina Ord. N° 199, 200, 209, 219, 228, 237, 240, 248 Memo N° 167

Sr. Pereira Ord. N° 248

Sra. Dina Ord. N° 199, 200, 209, 219, 228, 237, 240, 248 Memo N° 167

Sra. María Angélica Ord. N° 199, 200, 209, 228, 237, 248 Memo N° 167

Sr. Cofré Ord. N° 209, 228, 237 248 Memo N° 167

ACUERDOS SESIÓN 12.04.12 - 118 ORDINARIA

- 470 Se aprueba con la abstención de la Sra. Dina Gutiérrez y el Sr. Cofré la concesión del Servicio de retiro de residuos domiciliarios a la Empresa Sociedad de transportes y servicios Los lingues RUT 77.028.400-7 domiciliada en el fundo El oriental de Monte verde por \$ 6.585.030 mensuales IVA incluido con una aprobación de prórroga por una sola vez de no haber intención de rescindir el contrato por ninguna de las partes.
- 471 Se aprueba por unanimidad los nombres de calles y pasajes del Conjunto habitacional nuevo amanecer de Tucapel Calle 1 Sargento Aldea, calle 2 Alejandro Gorostiaga, calle 3 Emilio Sotomayor y para los Pasajes 1 Los Carreras, pasaje 2 Manuel Blanco Encalada, pasaje 3 Lord Cochrane, pasaje 4 José de San Martín, pasaje 5 Manuel Rodríguez.
- 472 Se aprueba por unanimidad aportar \$ 100.000 para postular a proyectos del SENAMA al Club de adulto mayor los buenos muchachos de Polcura "Juntos conociendo parte del sur de Chile", Club de adulto mayor padre Alberto Hurtado de Huépil "La unión hace la fuerza", Club de adulto mayor renacer de Huépil "Las termas de Liquiñe nos esperan", Club de adulto mayor el despertar de Villa rastrojos "Edificando nuestra sede propia", Club de adulto mayor surcos de mi tierra "Paseando por Quillón", Club de adulto mayor el lago de los cisnes "Unidos conocemos Valdivia", Club de adulto mayor sol naciente "Construcción sede social segunda etapa", Club de adulto mayor los pensamientos "Ampliación sede social" y que corresponden a programas del departamento de desarrollo comunitario.