

**ACTA SESION EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL N° 040
CUENTA PUBLICA**

En Huépil, a 26 de Abril de dos mil diez y nueve, siendo las 19.00 horas, en el Gimnasio Bicentenario de la ciudad de Huépil, se ha constituido en sesión extraordinaria el Concejo Municipal, bajo la presidencia del Alcalde **don Jaime Sergio Veloso Jara**, quien abre la sesión en nombre de Dios, y la presencia de los concejales señoras y señores: Jaime Henríquez Vega, Héctor Córdova Sabbah, Gonzalo Mardones Vidal, Jorge Riquelme Ferrada, Juan Nancupil Soto y el ministro de Fe que autoriza, Secretario Municipal Sr. Gustavo Emilio Pérez Lara.

Asisten además los siguientes integrantes del Consejo de Organizaciones de la Sociedad Civil: Alicia Cerda Concha, Raúl Garay Lennon, Adiel Díaz Salazar, María Cristina Friz Venegas, Carola Elizabeth Seguel Rodríguez, Ruth Valenzuela Cubillo, Karen Herrera Urtubia, Jorge Malig Vera, Pedro Urrutia Seguel y Oddo Farías Arias.

También asisten a esta sesión los siguientes integrantes del Consejo Comunal de Seguridad Pública: María Fernanda Medina Ferreira, Directora Comunal de Seguridad Pública; Gustavo Pérez Lara Secretario Municipal, Concejales Jaime Henríquez Vega, Consejero Raúl Garay Lennon, en representación de Gendarmería don Gabriel Burgos Valdés, la Encargada CAIS Los Ángeles doña Gisela Araya Cid, el Encargado Provincial de Seguridad Pública Los Ángeles don Bryan Smith Urrutia, el Fiscal Adjunto don Mario Lobos Ortiz, el Jefe de Policía Local don Eduardo Reveco Quezada, el Jefe de la BICRIM don Iván Villalón Bórquez, el Director Regional Bio Bio (s) SENAME Patricio Muñoz Montenegro, la Coordinadora SENDA Cabrero Srta. Lorena Quilodrán Orellana, el Coordinador Regional SENDA don Luis Fuentes Navarrete, el Jefe del SAG Los Ángeles don Jaime Mizon Seguel

Así mismo asisten a esta cuenta las siguientes autoridades nacionales, regionales, provinciales y comunales: Diputado don Iván Norambuena, Diputado don José Pérez Arriagada, Don Cristian Concha en representación de la Diputada Joanna Pérez; el Intendente Regional don Sergio Giacaman, el Gobernador Provincial don Vladimir Fica; Los siguiente Consejeros Regionales: Patricio Badilla Cofré, Enrique Krause Lobos y Daniel Cuevas Fuentealba; en representación del Prefecto de Carabineros don Bruno Gallardo, el Presidente del Consejo de Pastores de la Comuna de Tucapel don Carlos Rivera Quevedo, en representación del SEREMI de Salud don Cristóbal Vidal Rivera, en representación del Jefe de Tenencia Huépil Sargento 1° don Fernando Lema Matamala, el jefe de Retén de Trupán Sargento 1° John Barra Yáñez, el jefe de reten de Polcura Sub Oficial Edmundo Aedo Pavés, el Súper Intendente de Bomberos don Gerardo Chavarría Castro, el Director de la Primera Compañía de Bomberos Huépil don Edgard Godoy Quevedo, la Directora (s) del Hospital de Huépil Sra. Erika Mellado Heredia, el Director (s) del Liceo B-67 de Huépil don Carlos Cáceres Guzmán, el Director del Liceo Andrés Alcázar de Tucapel don Rafael Muñoz Campos, el Director de la Escuela Luis Martínez González don Manuel Castillo Quezada, el Director de la escuela Alejandro Pérez de Trupán don Carlos Arriagada Jara, la Directora de la escuela Los Avellanos de Polcura Sra. Gema Urra, el Coordinador del Micro centro Mañihual Mauricio Aburto Tolosa, la Notario de la ciudad de Huépil Srta. Ruth Villalobos Gutiérrez, Oficial del Servicio de Registro Civil de Huépil Claudia Campos Roa, la Presidenta de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos Sra. Alicia Cerda Concha, Dirigentes de las diversas organizaciones comunitarias de la comuna de Tucapel

Concurren además, don Francisco Dueñas Aguayo, Administrador Municipal, el Sr. Eduardo Reveco Quezada, Jefe de Policía Local, los directivos y jefaturas de las distintas unidades municipales y de los servicios incorporados a la gestión municipal, invitados especiales y público en general

El punto a tratar en la presente sesión es el siguiente:

Cuenta Pública de la Gestión Anual y de la marcha general de la municipalidad en el período 2018

En seguida hace uso de la palabra el Alcalde don Jaime Sergio Veloso Jara, quien después de saludar a las autoridades presentes, a los dirigentes y vecinos señala que la cuenta pública en detalle va a estar publicada en todas las bibliotecas de la comuna y también la tendrá el Concejo Municipal, el Consejo de Organizaciones de la Sociedad Civil y el Consejo Comunal de Seguridad; por lo tanto lo que acá va a exponer es un extracto o resumen de las principales acciones realizadas durante el año 2018.

En primer lugar se refiere al Balance de la Municipalidad como también lo hará respecto de los servicios incorporados a su gestión como los son los servicios de Educación y Salud.

Explica que un balance es un saldo que resulta de comparar los ingresos efectivamente percibidos con los gastos originados por tales ingresos.

En primer lugar se mostrarán los ingresos más importantes generados durante el año 2018, donde se destacan los siguientes:

- Permisos de Circulación por cuatrocientos veintiún millones de pesos aproximadamente

- Patentes comerciales por ciento setenta y un millones de pesos aproximadamente
- Licencias de conducir por sesenta y cuatro millones de pesos
- Las contribuciones por doce millones de pesos y
- Fondo Común Municipal por dos mil doscientos treinta y un millones de pesos, que constituye el ingreso más fuerte. Explica que este es un fondo solidario donde concurren todas las municipalidades del país aportando un sesenta y dos por ciento de lo que recaudan por Permisos de circulación, por lo tanto el treinta y siete coma cinco por ciento queda disponible en cada caja municipal; de esta forma, mientras el municipio más aporta también va a recibir más; por lo tanto se hace importantísimo tener una buena cantidad de permisos de circulación recaudados en la comuna; por ejemplo, de los cuatrocientos veintiún millones a la municipalidad le quedan ciento cincuenta y cinco millones de pesos y se van al FCM doscientos sesenta y cuatro millones, el retorno después de eso fueron dos mil doscientos treinta y un millones de pesos

En seguida procede a hacer una comparación entre los ingresos efectivamente percibidos por el municipio donde se aprecia que en el año 2016 se percibieron tres mil ciento setenta y seis millones de pesos y en el año 2018 tres mil quinientos ochenta y tres millones de pesos; es decir, se están recaudando por ingresos propios aproximadamente cuatrocientos millones de pesos más que en el año 2016 y agrega que el factor más importante que ha provocado este aumento precisamente son los Permisos de Circulación, acota que el año 2016 se recaudaba por ese concepto aproximadamente doscientos cincuenta y seis millones de pesos pero en el año 2018 se recaudó la suma de cuatrocientos veintiún millones de pesos, lo que representa un aumento del 68% y que permite disponer de más recursos en caja y al mismo tiempo un mayor retorno por vía del Fondo Común Municipal; reitera que esto tiene que ver con acciones que realiza el municipio en forma potente y además tiene que ver con amistad y justicia. Agrega que la ley de municipalidades junto a la Constitución establecen que un ciudadano puede libremente pagar su permiso de circulación donde lo estime conveniente; por lo tanto hay mucha gente que son amigos de la comuna y que encuentran que aquí se pueden administrar bien los fondos o, que necesariamente encuentran que hay una buena atención o disposición y pagan sus permisos acá. Justicia porque encontramos que hay empresas, principalmente camiones que tienen su casa matriz en Los Ángeles, Chillán o Concepción pero nos heredan los hoyos en los caminos, los puentes destruidos y, por lo menos, por justicia, deberían dejarnos los permisos de circulación. Acota que estas acciones que son un tanto audaces despiertan algunas antipatías; por ejemplo no le gustó al Alcalde Los Ángeles porque este municipio ofrecía un servicio hacia empresas que tienen alguna relación con la comuna; no le gusta a algunos ciudadanos que lo hagamos y con la complicidad, muchas veces, de la propia Contraloría que saca dictámenes tratando de legislar y coartar la libertad del particular de elegir donde paga su permiso, y también la libertad del municipio de hacer una gestión que hoy día no tiene barreras territoriales porque en la actualidad el mundo digital terminó con las fronteras y es así como una persona a través de un teléfono o de un computador puede pagar un permiso de circulación aquí en la comuna de Tucapel y, además nosotros hemos entendido que la gestión significa ir donde la gente y ofrecer un servicio de tal manera de poder satisfacer muchas expectativas que requieren aumentar nuestros ingresos propios.

Luego se refiere a los Gastos de ese año que ascendieron a tres mil setecientos millones de pesos aproximadamente; en seguida procede a explicar los diversos destinos de esos gastos hacia la comunidad, como por ejemplo:

- Las transferencias o aportes a las libretas de ahorro para la vivienda, menciona al Comité Villa España y al Comité Huépil puesto que el municipio elaboró un programa habitacional innovador que básicamente fue denominado "3x1", porque por cada UF que pone el municipio, los vecinos ponen tres, y al final se hizo un pacto donde el municipio puso 7 UF, por lo cual agradece al Concejo Municipal que tuvo la disposición de aprobarlo; los vecinos aportaron prácticamente 30 UF, lo que le da un ahorro potente para la vivienda de mejor estándar; es decir los vecinos están postulando a una vivienda de mil UF, que es el proyecto con mayor estándar estructural, estético y arquitectónico que se ha desarrollado en la comuna. En el caso de Villa España se transfirieron sesenta millones de pesos a las libretas de ahorro. También señala que hace ya catorce años se diseñó un proyecto que amortiguara los gastos de los estudiantes para desplazarse a los distintos establecimientos de la educación superior; hoy día son más de quinientos estudiantes que son favorecidos con un bono de transporte denominado "Profesionales del Futuro", con una transferencia de ciento seis millones de pesos; acota que en la medida que van aumentando los alumnos, también van creciendo los montos y se hace más difícil financiar pero creemos que este programa junto con el de la vivienda no son solamente un gasto asistencial sino que es una inversión social, porque al final se termina invirtiendo en capital humano y también mejorando el patrimonio de las personas y, desde ese punto de vista le ofrece disculpas a los estudiantes cuando el municipio no puede aportarles en los tiempos comprometidos, pero si se ha tomado la política de poder abordar la mayor cantidad de soluciones posibles y desde ese punto de vista ya se están beneficiando a quinientos cuarenta y cinco estudiantes. También hay un bono social de habitabilidad y exámenes por el cual se transfirieron cuarenta millones de pesos, lamentablemente hay gente que no puede postular a un subsidio de mejoramiento habitacional o de ampliación, pero necesita solucionar su problema de manera urgente, ya sea que necesite una cama o una atención de un médico porque le han diagnosticado una enfermedad compleja que requiere un escáner y ellos no pueden esperar, por lo tanto se diseñó este bono social de emergencia que totaliza cuarenta millones de pesos, que además tiene un contenido muy profundo pues se le entrega el cheque a la persona por cuarenta, setenta y cinco mil, en el caso de incendio son quinientos mil pesos y posteriormente esa persona tiene que rendir cuenta. Agrega que cuando se diseñó el programa se nos dijo que se iba a presentar un problema tremendo porque mucha gente no iba a rendir cuentas y además estas son transferencias de fondos públicos y, sin embargo hemos tenido una brillante experiencia donde se va

formando este círculo virtuoso que consiste en que la gente puede disponer de la mejor manera de ese recurso, puede elegir un proveedor local y al mismo tiempo va a comprar lo que más necesita; porque las personas son las que pueden velar de mejor manera por sus necesidades y no el municipio comprar por ellos; es un programa bastante interesante y humano, que puede ser un pequeño aporte pero muchas veces soluciona un gran problema. En cuanto a las subvenciones se aportaron treinta y seis millones de pesos; al Cuerpo de Bomberos veinte millones de pesos más todos los ingresos por entradas a los festivales de verano gracias al apoyo del público que asistió masivamente a esos eventos y que además demostró su compromiso con una institución tan noble como Bomberos. También está el FONDEVE que es un proyecto con orientación vecinal y dirigido a las Juntas de Vecinos que requieren aportes que en este caso fueron de diez y seis millones de pesos; comenta al respecto que ese proyecto depende de la junta de vecinos que pueda convocar más gente, porque además requiere que el veinte por ciento del total del proyecto sea aportado por la propia junta de vecinos

- En materia de inversión con fondos propios menciona los Treinta millones de pesos para la sala multitaller de la localidad de Tucapel y para el Liceo Andrés Alcázar
- En cuanto a la inversión con fondos externos o que son financiados por el Gobierno Regional, de los distintos Ministerios, pero que para poder postular a una obra de envergadura hay que hacer buenos estudios. Acota que los recursos nunca van a llegar solos, por lo tanto no podemos sentarnos a esperar y, desde ese punto de vista indica algunas de las acciones o estudios que se van a postular a distintas esferas estatales como por ejemplo:
 - Ya se están realizando los estudios de inversión para postular la pavimentación participativa
 - También el parque avenida de la calle Rústico Molina de la localidad de Tucapel
 - Una Avenida Parque en Walker Martínez de Huépil.

En cuanto al área y presupuesto de Educación señala que este es un servicio incorporado a la gestión y que administra la Municipalidad y que en el año 2018 tuvo un presupuesto de cinco mil setecientos cincuenta millones de pesos que comparado con el año 2016 que era de cuatro mil seiscientos trece millones de pesos; es decir, durante estos dos años se ha logrado generar mil millones de pesos más; es decir, el incremento ha sido en un 25%. De esos recursos se han gastado un total de cinco mil trescientos noventa y cinco millones de pesos; al igual que con el área municipal procede a mostrar imágenes de las acciones más importantes; como por ejemplo el Programa de las Giras Pedagógicas, denominadas "Vuela alto". Comenta que la gente se va formando en la vida con experiencias negativas y positivas; las negativas endurecen, forjan el carácter. Y las experiencias positivas son un bálsamo para poder enfrentar las negativas, como también para vencer la predeterminación de pensar que algunas cosas son inalcanzables. Durante el año 2017 todos los niños de los octavos básicos de las escuelas municipales y de los terceros medios viajaron a la ciudad de La Serena; en el año 2018 también tomaron el avión y también viajaron a La Serena. Este año les anuncia formalmente a los jóvenes de esos cursos, que van a viajar al sur de Chile, a la ciudad de Punta Arenas. También el Liceo Andrés Alcázar de Tucapel requirió una gestión importante a través del Ministerio de Educación y ya tienen cursos de Primero y Segundo Medio y, de mantener la matrícula, en dos años más se podrá postular a una infraestructura nueva para esa localidad. Señala que el pensamiento en el municipio es darle más competencias a los jóvenes, y que vengán la pre determinación a que hay fronteras territoriales; hoy día los jóvenes miran un mundo que está cada día más globalizado y, para eso se quiere fortalecer el aprendizaje del idioma inglés y, se ha hecho una ofensiva potente a través de un convenio con el Instituto Norteamericano, de inglés avanzado que va a terminar favoreciendo a los jóvenes que se destaquen, con pasantías a los Estados Unidos. También se va a complementar estas acciones con laboratorios de inglés, de los cuales ya se inauguró uno de cuarenta millones de pesos en la Escuela D-1228 de Huépil, y en el segundo semestre se va a implementar estos laboratorios en el Liceo de Huépil, en el Liceo Andrés Alcázar de Tucapel, y el próximo año las escuela de Trupán y Polcura también tendrán esos laboratorios. Comenta que todas estas acciones que se han realizado requieren, además, ser acompañados por la tecnología; y desde ese punto de vista no se podía seguir funcionando en los establecimientos educacionales ni en los de salud con la velocidad de internet que actualmente se tiene; por lo tanto se hizo un convenio para traer fibra óptica, donde participaron instituciones como Telefónica del Sur, y hoy se cuenta con fibra óptica en el Liceo y en todas las escuelas de la comuna de Tucapel. Por otra parte se han licitado más temprano los pre universitarios a partir de tercero y cuarto medio que les da una alternativa más para conquistar su futuro.

En seguida procede a dar cuenta del Balance del Servicio Traspasado de Salud. Aquí muestra una tabla comparativa con los ingresos del sector del año 2016, donde se percibieron mil doscientos veintiún millones de pesos y el del año 2018 donde se percibieron mil cuatrocientos treinta y seis millones de pesos, por lo que el aumento asciende a un 20%. Uno de los principales componentes de este ingreso es el Per cápita por setecientos cincuenta millones de pesos; y también convenios que se firman con el Ministerio de Salud por doscientos noventa millones de pesos. Explica que el Per cápita es un valor que el Ministerio de salud paga a los municipios y que equivale a un valor de aproximadamente ocho mil novecientos pesos por cada persona que esté inscrita en una posta; sin embargo en nuestros establecimientos se fue perdiendo mucha gente que dejó de estar inscrita, por lo que se aumento en ochocientas personas entre el año 2016 al año 2018, explica que para que la gente se inscriba hay que ofrecerles una mejor gestión, una mejor atención; y es por eso que en el año 2017 se colocaron médicos, odontólogos, enfermeras permanentes en cada una de las postas de Polcura, Trupán y del CESFAM de Tucapel. Al sacar la cuenta de las ochocientas personas por los ocho mil novecientos pesos significan ochenta y cuatro millones extras por concepto del Per cápita, que sirvieron para financiar a los médicos permanentes. Entonces son círculos virtuosos donde nosotros ofrecemos mejor gestión y la gente nos responde inscribiéndose en nuestros establecimientos. También es importante destacar Construcciones como el CESFAM de Tucapel que atrajo mucha gente a inscribirse.

En los gastos señalo que se ejecutaron mil quinientos ocho millones de pesos, pero en su exposición va a referirse tanto a algunos destinos donde se ocuparon fondos externos y otros con financiamiento interno. En cuanto al CESFAM de Tucapel explica que él asumió en diciembre del año 2016 y que en enero del año 2017 tuvo las primeras reuniones en el Ministerio de Desarrollo Social para sacar la recomendación técnica de un proyecto que estuvo tres años abandonado y al cual sólo le faltaban cuatrocientos millones de pesos para terminarlo; era un elefante blanco en la localidad de Tucapel; explica que el Ministerio de Desarrollo Social no financia sino que entrega la recomendación social de los proyectos y esa recomendación se obtuvo en el mes de febrero del año 2017; cuatro meses después fue la aprobación por parte del Gobierno Regional y, al respecto agradece con mucho corazón y franqueza a todos los consejeros regionales que están presentes y también a una delegación de Tucapel que generalmente lo acompaña cuando hay que darle legibilidad a estos proyectos y que significó poder contar con los cuatrocientos millones de pesos para terminar este gran proyecto para la localidad de Tucapel y a quienes les da los agradecimientos correspondientes. También indica que hay un aumento de las horas médico y odontólogos, médicos permanentes y otros profesionales; dos médicos en el CESFAM de Tucapel, donde también se extendieron los horarios hasta las doce de la noche, donde se han gestionado las listas de espera y a quienes se les puede entregar una atención de mejor calidad. Agradece al Ministerio de Salud para ambulancia destinada al CESFAM, que significa entregarle un servicio preferencial a la gente que vive en Tucapel. También señala que desea compartir algunas iniciativas que se proyectan para adelante y que desea compartirlas en esta ocasión; está por ejemplo el transformar las postas de Trupán y la de Polcura en una Unidad de Salud Familiar, pero que tengan un determinado protocolo, es decir, que tengan médico, odontólogo, enfermera, profesionales permanentes por 44 horas, lo cual ya se hizo durante el año 2017, pero además agregarle a todas las postas de esa localidades un SOME, ambulancia y un almacén farmacéutico; con todo esto en definitiva se le entrega más tranquilidad a la gente. En ese sentido en Trupán ya se cuenta con profesionales permanentes, se está gestionando el SOME este año, así como también se gestionó la ambulancia. Por su parte en Polcura también están los profesionales permanentes, aunque aclara que este proceso ha sido muy complejo y además demanda mayor traspaso municipal pero es seguro que le da tranquilidad a la gente; en Polcura falta una ambulancia, que se espera conseguir este año puesto que ya está aprobada. Acota que la Dirección Técnica de todas las postas es el CESFAM de Tucapel y hay aprobado un proyecto en el Gobierno Regional para una ambulancia y, dirigiéndose al Intendente, a quien le agradece la visita, le señala que solo falta su firma en el convenio para esta ambulancia y, con esto además de brindar un mejor servicio a la comunidad se va descentralizando la gestión comunal.

En cuanto al programa de los adultos mayores comenta que se han creado cuatro comités se han realizado varios viajes recreativos, pero además de esto quiere entregar más calidad de vida a través de programas que fortalezcan el tema esquelético muscular, esas dolencias que son permanentes, que no tienen cura pero que se pueden mitigar y, para eso se creó este año un Centro de Rehabilitación en el CESFAM de Tucapel y, a pesar que fue muy complejo obtener la autorización sanitaria para la piscina terapéutica temperada, cuya resolución ya salió, por lo que en el mes de mayo se comienza la atención con kinesiólogo más un profesor de educación física para entregar apoyo a esta área tan importante.

En cuanto a las acciones urbanas institucionales; es decir, los proyectos que marcan una dimensión urbana importante y que tienen como génesis algún proyecto que se gestiona al interior del municipio. Tal es el caso del nuevo edificio municipal cuya historia es que en enero del año 2017 concurrió al Departamento de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas para poder desarrollar los proyectos de ingeniería de calles, de arquitectura, de este edificio institucional; acota que eso tardó un año y se terminó en febrero del 2018; después viene un camino bastante más largo y es por eso que en marzo asume el Presidente Piñera y en la Región por el Intendente Jorge Ulloa, a quien le solicitó la priorización de este proyecto para que lo estudie el Ministerio de Desarrollo Social, es así como en dos semanas el intendente envía este proyecto a ese Ministerio, y una vez que estuvo allá pasaron alrededor de cuatro meses en que se obtuvo el "RS". Se realiza una intensa sesión de conversación con los distintos consejeros regionales de los diversos sectores políticos y finalmente en una reunión histórica celebrada en esta comuna el 28 de septiembre del año 2018 se aprobó el proyecto para el nuevo edificio consistorial a través de un apoyo unánime de todos los consejeros a quienes agradece, así como también a la gente que una vez más lo han acompañado y le han dado la legitimidad a este tipo de proyectos. Posteriormente, el 31 de enero del año 2019 se firma la transferencia de fondos de cinco mil doscientos sesenta y seis millones de pesos. Comenta que este edificio tendrá un hondo contenido comunitario, tiene bastantes baños en todos los pisos, salas de amamantamiento; también tiene acceso universal, tiene una sala comunitaria para más de cien personas; y también va a permitir hacer algunas acciones mucho más potentes, como por ejemplo: aumenta el Gabinete Psicotécnico y se van a duplicar los equipos tecnológicos porque la planta está diseñada para eso; por lo tanto nos va a permitir entregar una licencia de conducir durante el día; para eso se están haciendo convenios con el Registro Civil para que los certificados que ellos procesan se puedan entregar en la Dirección de Tránsito, de tal manera que al final se termina cancelando solo porque la gente prefiere un buen servicio y por lo tanto se va a motivar a obtenerla en la comuna de Tucapel; ese edificio también tiene integrado el Registro Civil y el Banco del estado y los diversos servicios municipales, incluyendo los de Educación y Salud; una buena sala de espera; un sistema de energía renovable.

Otro proyecto relevante es la remodelación de la plaza de Huépil cuya génesis también fue compleja puesto que este tipo de proyectos ingresan a la glosa presupuestaria del Ministerio de la Vivienda; por lo tanto agradece la gestión del SEREMI de la época y de los parlamentarios que aprobaron este presupuesto que significan una inversión de más de setecientos millones de pesos para el principal centro cívico de la comuna; en seguida se muestra un video con imágenes de cómo va a quedar esta plaza.

Otros proyectos importantes que ya cuentan con los estudios aprobados son los diseños de las plazas de Trupán y de Polcura para lo cual se hizo un ejercicio participativo con los dirigentes vecinales.

En el tema de conectividad y turismo se pueden mencionar varias cosas pero en esta oportunidad menciona una de las más importantes. Hace un par de horas vino el concejal Córdova con el Director Nacional de Vialidad a quien se le planteó un proyecto que también conoce el Diputado Pérez Arriagada que es el camino que se logró conseguir en el año 2004 en tiempos del Ministro Echeverri, pueda extenderse o empalmar con el camino a Antuco; pidieron que se suba la ficha para en primer lugar postularlo a estudios por doscientos millones de pesos y, dirigiéndose al Intendente le señala que lo que se necesita ahora es que lo puedan evaluar para que se vaya al MIDESO y después el municipio se encarga de hablar con Vialidad para sacarle el RS; es un proyecto a mediano plazo pero también el Director de Vialidad dijo que se iba a empezar con algunas pavimentaciones económicas, de tal manera de ir mejorando los flujos y que estos se justifiquen con mayor potencia desde el punto de vista de lo que se está negociando, y eso va a posicionar a nuestra comuna no solo en el ámbito regional sino nacional e internacional.

En el tema del equipamiento de barrios señala que se ha definido un protocolo de barrio que requiere el concurso vecinal; en primer lugar que tenga mayor seguridad, que tenga equipamiento deportivo como canchas sintéticas y techadas, que tenga áreas verdes, que también tenga su sede comunitaria. En cada barrio bajar el hacinamiento, y eso significa postular a los PPPF, que son programas del Ministerio de la Vivienda que entrega subsidios como por ejemplo para acondicionar térmicamente una vivienda, para colocar paneles, calefactores solares y también para ampliar la vivienda; en palabras más simples, mejorar el patrimonio público y familiar del barrio.

En el tema de la seguridad debuta un programa de seguridad ciudadana que se denomina "Ciudadano vigilante" y que tiene varios objetivos, entre ellos hacer a los vecinos protagonistas de la seguridad puesto que se trata de un tema que depende de todos; en relación a estos hay dos programas interesantes, uno que se refiere a las cámaras de alta definición que son instaladas en algún lugar importante del barrio y que mediante una aplicación que se baja en el celular, los vecinos pueden ver desde sus propios teléfonos lo que está pasando en el barrio; si bien es cierto se atenta un poquito contra la privacidad, pero hoy día la gente está prefiriendo la seguridad; además de algunos reclamos que más de alguna persona ha manifestado de que requieren de más privacidad y las cámaras no les gusta. El otro programa se le ha denominado "Botones de pánico", donde el vecino puede activar una alarma y que ha permitido que la gente se una y se ordene más; agrega que ya se ha comenzado en esta acción con el Comité de Seguridad de Polcura y también con el Comité de Seguridad Nuevo Amanecer; en uno instalaron cámaras y en el otro instalaron botones de pánico. También señala que se han constituido nuevos comités de seguridad como por ejemplo en el sector Los Laureles de Polcura, Las Palmas de Huépil, La Esperanza de Tucapel, Tucapel Centro y todos serán favorecidos con aportes durante el segundo semestre de este año y primer semestre del próximo año. Estos proyectos postulan a un fondo de seguridad pública a nivel externo y también a un fondo creado recientemente y de naturaleza comunal; de tal manera de incentivar a la comunidad presente para que transmitan este mensaje a otros vecinos que por distintos motivos no están presentes en esta cuenta, de que existe una manera de como proteger en forma más efectiva el barrio donde vivimos.

En materia de equipamiento deportivo señala que la mayoría de ellos se han conseguido a través de fondos regionales denominados FRIL, que pueden ser de iniciativa del Intendente o de algún consejero regional; al respecto menciona un proyecto de cincuenta y nueve millones de pesos correspondiente a la cancha sintética de la población Los Copihues y que fue una iniciativa del Intendente; Están también los proyectos aprobados de equipamiento deportivo y de los cuales ya llegó el convenio para la firma; estos son los siguientes: Cubierta de la Multicancha Los Cipreses; Cubierta Multicancha Los Copihues patrocinados por el Consejero Regional Javier Guiñez; la Multicancha sintética de Villa Cordillera el cual fue apoyado por el ex consejero regional Jorge López y, además informa que hace aproximadamente cuatro horas lo llamó el Subsecretario de Desarrollo Regional y Administrativo, don Felipe Salaberry, quien señaló que iba a aprobar a través de los fondos PMU, que son recursos que maneja Santiago, una multicancha sintética para el sector de Las Palmas.

Respecto del equipamiento vecinal comenta que se construyó la sede de Unión Porvenir, iniciativa del consejero regional Patricio Badilla; también está en licitación el proyecto de sede para la población La Esperanza, también patrocinado por el consejero Patricio Badilla. Así mismo destaca algunos resultados importantes que se han obtenido con respecto a programas de ampliación de viviendas en población Valle del Sol; termo paneles en Villa Los Castaños; Termo paneles en población 5 de Octubre y termo paneles en población Los Cipreses. Aprovecha la oportunidad de invitar a la gente de los distintos barrios para generar iniciativas y postular a proyectos como los señalados y agrega que ya hay varios proyectos nuevos que están prácticamente aprobados y que seguramente los incluirá en la cuenta pública del próximo año.

En Áreas Verdes señala que se han hecho intervenciones con juegos infantiles; como por ejemplo en la población Nuevo Amanecer; además se están haciendo diagnósticos por barrios para mejorar las condiciones donde existan áreas verdes y además se va a incentivar que los proyectos FONDEVE que postulan las Juntas de vecinos también privilegien esas iniciativas.

En el mundo rural los caminos son un tema relevante para la gente; en la comuna hay alrededor de cuarenta y dos caminos de naturaleza vecinal y que Vialidad indica que no están enrolados pero que en definitiva nadie se hace cargo de ellos y por lo tanto el municipio va a plantear a través de la Circular 33 la adquisición a mediano plazo de una Moto niveladora para poder complementar la acción de Vialidad en los sectores rurales. Sin embargo hay un proyecto que es más urgente y que se relaciona con el agua; hay mucha gente que en los campos no cuenta con agua para consumo ni mucho menos para un emprendimiento; por lo tanto en esto se están invirtiendo ochocientos millones de pesos con fondos SUBDERE; los sectores donde se está trabajando son: Huéquete por ciento cuarenta y un millones de pesos; Las Lomas de Tucapel por ciento noventa millones de pesos; Valle del Laja por ciento ochenta y siete millones de pesos; El Arenal por ciento un millones de pesos y Villa Fátima por sesenta millones de pesos. Sin embargo señala que a pesar de la gran inversión se ha hecho un diagnóstico y por tanto no se va a llegar a todos los que lo necesitan; por lo tanto se está analizando la forma de aumentar los recursos para ir solucionando la mayor cantidad de necesidades, porque aquí hay un secreto a voces, que es que las napas están disminuyendo

cada vez más y se debe a la plantación desmesurada de las empresas forestales que terminan ahogando sin agua a los pequeños agricultores y cree que en este tema las autoridades nacionales o regionales podrían hacerse cargo porque se está transformando en un grave problema; sin embargo lo hecho no deja de ser una inversión potente para el sector rural que se empezó tímidamente con trescientos millones de pesos pero pensamos que para solucionar el problema a cuatrocientas personas que viven sin agua se requiere triplicar esa cantidad que se está invirtiendo hoy día, y quizás en ese momento las aguas no van a estar a la profundidad que se requiere o los que ya se han hecho sencillamente ya no funcionan.

Vivienda y Urbanismo. También está la creación de la Oficina de INDAP para el sector rural. En urbanismo y vivienda son proyectos muy interesantes porque son los que absorben mayor cantidad de empleo; lógicamente generan un movimiento en las personas, los negocios, las pensiones y además mejoran el patrimonio público y familiar. Aquí también se puede mencionar las pavimentaciones participativas gestionadas en el año 2018 y donde en la comuna se ha dado un record histórico y que comprendió las siguientes proyectos: Calle O'Higgins de Tucapel por seiscientos millones de pesos; calle Los Lagos y Estadio de Tucapel por ciento treinta y tres millones de pesos. Además existen los siguientes proyectos que están en etapa de licitación: En Tucapel por doscientos ochenta y ocho millones de pesos y que comprende las siguientes calles. Los Claveles, Pasaje las Camelias, Las Violetas, Las Amapolas, Las Azucenas; y también en Polcura los siguientes proyectos: Avenida Estación por trescientos treinta y siete millones de pesos y Diego Portales por cuatrocientos veintiún millones de pesos; todos estos suman cerca de los dos mil millones de pesos. Agrega que el gran ausente en esta ocasión es la localidad de Trupán, porque ellos desde hace mucho tiempo iniciaron la formación de los comités de pavimentación participativa y es por eso que en los estudios de inversión mencionó la localidad de Trupán porque va a ser que a esos proyectos que vienen participando desde hace tanto tiempo, que se van a priorizar para poder aprobarlos para el próximo año.

En la agenda habitacional informa que hay un comité en Tucapel que denomina "Comité por nuestros hijos", donde ya se regularizó el terreno antes el Servicio de Impuestos Internos y que antes del término del primer semestre será transferido a los vecinos para que se cumplan con las factibilidades que el SERVIU exige para este tipo de proyectos; también está el Comité Santa Elvira, que está emplazado en la mitad en los terrenos de Forestal Arauco y la otra mitad en terrenos de Ferrocarriles; se han hecho intensas gestiones con el SEREMI de Bienes Nacionales e increíblemente es más fácil sanear un terreno que es de una empresa particular ante un terreno de una empresa fiscal como lo es Ferrocarriles, porque para la empresa particular basta que diga que no se opone al trámite de saneamiento; sin embargo ha costado un mundo el tema de ferrocarriles y porque finalmente terminan con sus terrenos perdidos o muchas veces abandonados y llenos de basurales, en vez de poder hacer una acción pública más potente y entregarlos a los vecinos para que puedan tener una solución habitacional; proyecto que también conoce el Diputado José Pérez Arriagada, quien ha trabajado desde hace algún tiempo en ese tema, y se espera concretarlo dentro de un corto plazo. También está el Comité Los Avellanos de Polcura, y al respecto le agradece al Concejo Municipal que ha destinado quince millones de pesos para destinarlos a una compra de terrenos para este comité, agrega que esto se va a ser efectivo durante el primer semestre de este año, cambiando el ítem de Inversión a Transferencias para entregarles una subvención y que ellos se encarguen de sanear el terreno. También indica que está el Comité Buena Vista en la localidad de Trupán, donde también existe un compromiso de apoyo con un terreno, pero aún no se encuentra uno que cuente con las factibilidades que exige SERVIU y, mientras eso no ocurra no se pretende jugar con las expectativas y esperanzas de los vecinos. También existe el Comité Los Robles en la localidad de Huépil y, al respecto comenta que ha sostenido más de tres reuniones con el Director Regional del SERVIU, quien indicó que en aproximadamente cuatro meses más se firmará el convenio correspondiente. También indica que se cuenta con un mega proyecto como lo son por ejemplo Villa España, con trescientas familias y con viviendas de mil UF, con un tercer dormitorio; acota que cada uno de estos proyectos valen trescientos mil Unidades de Fomento; es decir más de ocho mil quinientos millones de pesos, Se está trabajando con los dos proyectos aunque por antigüedad la prioridad la tiene Villa España. Ha sostenido reuniones en dos oportunidades con el Ministro, cuatro veces con el Director Regional del SERVIU; la última reunión fue con el Ministro y el Diputado Iván Norambuena el 15 de abril del presente año (Se proyecta un video con un mensaje del Ministro); así mismo le comunica en esta oportunidad al Comité Villa España que ayer 25 de abril de 2019 se firmó la Resolución Exenta N°1004 donde selecciona o adjudica subsidios para el Comité Villa España, haciendo hincapié que este es el proyecto nacional con mayor inversión y, al mismo tiempo se abrigan esperanzas para el Comité Huépil que también está en la voluntad del Ministro el materializarlo y, se piensa que una vez funcionando Villa España nos ponemos a trabajar con todo para el Comité Villa Huépil. Al respecto el Alcalde comenta que se siente muy feliz por la inversión sectorial y regional que tiene la comuna; agrega que se va a llegar entre los años 2018-2019 a los diez mil millones de pesos. Solo el edificio consistorial por cinco mil doscientos millones de pesos más quinientos millones, es el 10% se llega a seis mil millones de pesos; en la plaza son ochocientos millones de pesos; los pavimentos participativos son por alrededor de tres mil millones de pesos y, sin contar las casas, tampoco los equipamientos pre escolares que se están construyendo en el centro; por lo tanto está feliz que en esta comuna se realice una inversión histórica en los años 2019 y 2020 en vivienda que llega a los diez y siete mil millones de pesos, generando mucho empleo, mejorando el patrimonio de la familia, disminuyendo el hacinamiento; en definitiva más paz social para la comuna. Siente que algo está pasando en Tucapel, y los protagonistas son las autoridades que hoy están presentes, pero también este círculo virtuoso lo formamos con ustedes, vecinos y vecinas, que lo han acompañado a tanto lugar haya que visitar, dándole legitimidad a nuestros proyectos. Así en la historia se construyeron pavimentos de prácticamente todas las localidades; así también se construyeron más de mil viviendas en períodos pasados y hoy día se reflota en forma potente el tema de la vivienda con un comité con subsidio adjudicado por resolución ministerial y otro a la espera, más una serie de comités que están en distintas localidades con una agenda habitacional muy clara. También en este tema ha existido un círculo virtuoso apoyado por un equipo municipal de excelencia, que se ha coordinado entre los distintos departamentos par ir entregando los insumos a la entidad de

gestión intermedia para que los proyectos puedan andar más rápido; acota al respecto que ambos proyectos calificaron ambos en diciembre del año 2018 y ya hay uno con subsidio adjudicado. Sin embargo también quiere pedirles perdón a los vecinos que por distintos motivos no se les ha podido cumplir con sus expectativas, agrega que las necesidades son infinitas pero los recursos son siempre pocos, pero se ha tratado de tener la mayor finesa para elegir lo que es más prioritario. Agrega que un gran filósofo alemán Schopenhauer dijo, "Las nueve décimas de la felicidad se fundamentan básicamente en la salud"; así es que , indica, "no me queda más que pedirle a Dios que nos entregue salud, comprensión familiar, voluntad, actitud y coraje para estar a la altura de lo que esta amada comuna pide de nosotros, Muchas Gracias!".

Finalmente procede a hacer entrega del documento de la cuenta pública a cada miembro del Concejo Municipal y del Consejo de Organizaciones de la Sociedad Civil". Luego de esto se proyecta un video con imágenes y audio sobre las gestiones realizadas durante el año 2018.