

HUEPIL, Septiembre 08 de 2009.

APRUEBA AUMENTO DE PLAZO EN OBRA
QUE SE INDICA.

DECRETO ALCALDICIO N° : 1415
VISTOS :

- a) Las atribuciones que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, cuyo texto fue refundido por el D.F.L. N°1 publicado en el Diario Oficial el 26.07.2006.
- b) La Ley 19886 que establece Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, a través del Portal Chilecompra.cl
- c) El Trato Directo, denominada **"Terminación pavimentación calle Roberto Gómez y otras de Huépil,** adjudicada mediante Decreto Alcaldicio N° 485 del 02.04.2009.

| ID | NOMBRE PROYECTO | EMPRESA | MONTO | DECRETO ADJUDICACION |
|---------------|--|----------------------------------|---------------|----------------------|
| TRATO DIRECTO | "TERMINACION PAVIMENTACION CALLE ROBERTO GOMEZ Y OTRAS DE HUEPIL., | FELIPE ALEJANDRO SOTO VALENZUELA | \$ [REDACTED] | 485 DEL 02.04.2009 |

- d) La Carta Solicitud Aumento de Plazo de fecha 03 de Septiembre de 2009.
- e) El Informe Técnico del Director de Obras Municipales de fecha 07.09.2009.

DECRETO

1. Apruébese **ampliación de plazo en 60 días corridos.**
2. Regularícese la Garantía Bancaria correspondiente para la correcta ejecución de la Obra.
3. **INFORMESE,** mediante la entrega de una copia del presente Decreto a todos los funcionarios involucrados.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

ERNA SILVA HINOJOSA
SECRETARIO MUNICIPAL

FLOR MARIA MUÑOZ BIGUERAS
ALCALDE (S)

DISTRIBUCIÓN.

- Depto. Adm. y Finanzas
 - Archivo Secplan
 - Archivo S.M.
 - Of. De Partes
 - Archivo D.O.M.
- FMMB/ESH/FMO/LVB/aps.

INFORME DE AUMENTO DE PLAZO

| | |
|--------------------------|---|
| OBRA | : "TERMINACION PAVIMENTACION CALLE ROBERTO GOMEZ Y OTRAS" |
| COMUNA | : TUCAPEL |
| DECRETO DE ALCALDICIO | : N° 485 de 02/04/2009 |
| FECHA DE INICIO | : 23/04/2009 |
| FECHA TERMINO | : 21/08/2009 |
| PLAZO EJECUCIÓN | : 120 días |
| MODIFICACION DE CONTRATO | : 35 días |
| NUEVA FECHA DE TERMINO | : 24/09/09 |
| FECHA INICIO INSPECCION | : 13/08/2009 |
| FECHA DE INFORME | : 07/09/2009 |
| CONTRATISTA | : JAIME ORTIZ SUAREZ |
| DIRECTOR DE OBRAS | : FERNANDO MAASS OLATE |
| I.T.O. | : LUIS VIDAL BASTIAS |

Informar situación actual de las acciones pertinentes del contratista, el cual pide un "aumento de plazo" fundamentando este, en que no se han regularizado administrativamente las inspección externa del Serviu (Se adjunta petición escrita), la nula respuesta de Eléctrica por el Traslado de poste (Se adjunta petición escrita), la inclemencias de el tiempo, estas quedando escritas en los folios N° 10 de fecha 17/06/09, 11 de fecha 30/06/09, 12 de fecha 07/07/09, 14 de fecha 23/07/09, 16 de fecha 05/08/09, 18 de fecha 14/08/09, lo cual no le ha dado la posibilidad de dar continuidad a la obra.

CONCLUSION

Producto de los argumentos presentados con anterioridad, debido al tipo de obra en ejecución, ante la existencia de errores tanto administrativos como técnicos no atribuibles al contratista, la no existencia de prohibición de la petición de el contratista según contrato y bases administrativas, para dar un buen termino a las obras en ejecución, se autoriza el aumento de plazo por 60 días según la petición de el contratista, debiéndose por este regularizar Boletas de garantías.


FERNANDO MAASS OLATE
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS



Huepil, Mayo 08 de 2009

Señor

**JEFE DE DISTRIBUCION
EMPRESA ELECTRICA DE LA FRONTERA**
Presente

REF.: PRESUPUESTO DE TRASLADO DE POSTE.

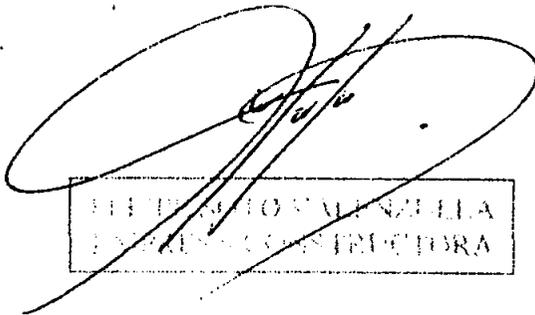
Estimado Señor:

Por medio de la presente, solicito a ustedes, presupuesto para realizar traslado de poste N°160395 ubicado en pasaje Lientur de la localidad de Huepil. Esto porque nos encontramos ejecutando la obra "Terminación Pavimentación calle R. Gómez y otras de Huepil", Mediante decreto Alcaldicio N°485 de fecha 02.04.2009.-

Le informamos que como Profesional Residente está el señor JAIME ORTIZ, Constructor Civil, Fono 9-1000431.

Quedando a vuestra disposición para efecto de coordinación y/o consultas al respecto.

Le saluda atentamente,



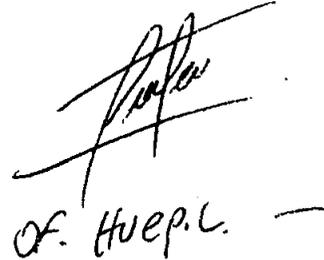
EL INFORME TECNICO VALENZUELA
INGENIERIA CONSTRUCTORA

Acuso Recibo

08/05/09

15:59 HRS

ELIZABETH JARA A.



OF. HUEPIL.

LOS ANGELES 17 DE AGOSTO DE 2009

Sr. JUAN MELLADO.
Delegado provincial.
SERVIU LOS ANGELES
Presente.

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| SERVIU | |
| DELEGACION PROVINCIAL BIO BIO | |
| OFICINA DE PARTES | |
| 24 AGO. 2009 | |
| HORA..... | 10 ⁰⁰ - |
| TIPO DOC..... | Nº..... |
| REGISTRO COMPUTACION | |

Ref.: Solicitud de Inspección Técnica de Obras.

Nuestra empresa se encuentra ejecutando la obra "Terminación Pavimentación calle Roberto Gómez y otras" de la localidad de Huepil, cuyo mandante es la Ilustre Municipalidad de Tucapel, La presente tiene como finalidad, a parte de lo Referido, informarle que nuestra empresa comenzó los trabajos con un avance físico importante de alrededor de un 65%, dedicándonos desde la fecha de inicio a la construcción de obras de arte en general, sin embargo, recientemente comenzamos a ejecutar obras de calzada a medida que el clima nos permite avanzar, de ahí la importancia que tiene para nosotros la inspección de dichos trabajos.

Quedando a vuestra disposición.

Saluda cordialmente a Ud.,


FELIPE SOTO VALENZUELA.
CONTRATISTA.

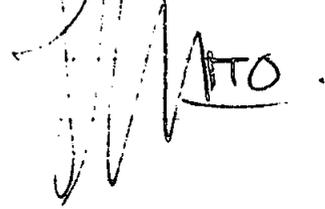
17. Junio - 2009.-

R. Jerez ¹⁰

de : Combustibles
A : Ito:

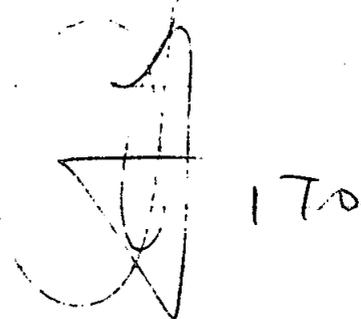
lluvia copiosamente, ocasionando un estancamiento en el avance físico de obra.

○ Avanza en Obra anexa, no requiere de ~~tiempo~~ tiempo.
J.P.S.
Prof. Tormenta.



18 - Junio - 2009.-

sigue llovendo, haciendo imposible trabajar, esto provoca retraso en la programación de obra. Se producen otros problemas en soleros (6 mt.) de castor
○ Discontinúa el trabajo al llegar a donde se trabaja por la noche: (lluvia copiosamente).



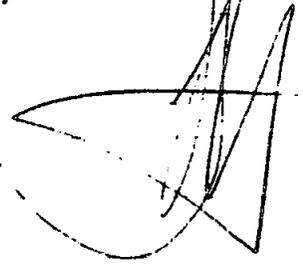
30-Junio-2007. R. J. J. 11

B: contrabando
A: Ito.

Se informa que hoy comienza
Trabajo de Mal tiempo; Meor copiosamente
con viento considerable; Se trabaja en
Asociaciones se parte.


Esp. Soc.
Prof. R. J. J.

Se han reconocido obras ya ejecuta-
das, reparando detalles en aceras,
hay cortes en tramos largos, no
ejecutados, se como mejor de
aparecer quietas, hacer jehulas
conver, pendientes,

 ITO

27 - Julio 2009.

R. Jovez

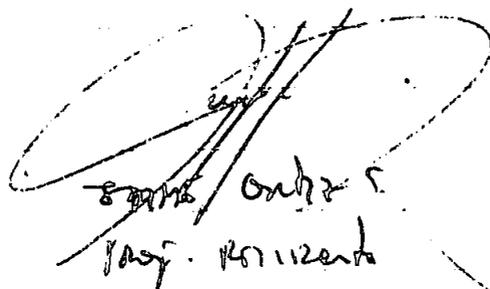
12

As: Cambiados

A: ibo.

Se informa que a la fecha, aún no se tiene respuesta de parte de Frontal S.A., respecto a traslados o partes de pasaje Lander.

Se ingresó oficio a Frontal solicitando la Autorización con fecha 08/05/09. a las 15:59 hrs. recibido por la Sra ELIZABETH JONES, cuestionados con una copia al oficio recibido por Frontal.


R. Jovez



120

23 de Julio de 2009.

R. J. J. J.

14

de: Contratos

A: Ito.

Se observa que la obra en general
tiene poca fuerza física como a las
implicancias al clima. (Llave correspondiente).

- También no hay respuesta de parte
de frontal SA. respecto al presupuesto
y más como es posible solicitar. A
persona que nos hemos comunicado vía
mail. y telefónicamente con Herbert Reyes.
encargado de la obra.

○ ~~Trabaja~~ obra S.

 17

05 de Agosto del 2009.-

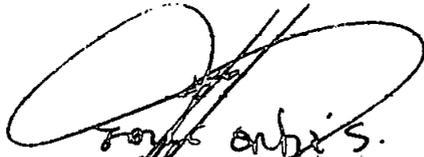
P. Jover

16

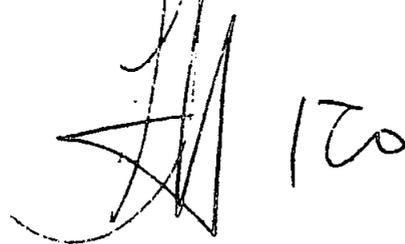
De: Contratos

A: Ito.

Con fecha de hoy se indica que
sigue llorando en la localidad, llorando entre
A las 03 y no ha cesado.


P. Jover
Prof. Arriente.

Definitivamente, las lluvias
han impedido mayor obra.
Se deberán recoger, juntas y
parqueos de aceras, frente
a las casas lado Sur Politecnico, frente
en taller mecanico calle ubicada
al Poniente, el pavimento de
acera está roto por acceso
de vehículos, debe hacerse
con el refuerzo necesario
(mínimo 13 cms).


Ito

VISTOSO 14 de Agosto del 2009.

R. Jover

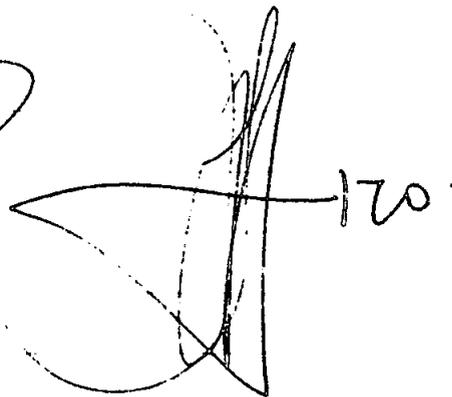
18

R: Contratista

A: Ito.

Con esta fecha e informes sus
no se ha podido avanzar en la
programación, Las lluvias han producido
un retraso considerable en el funcionamiento
de la obra, llueves desde el miércoles 12
del presente, sin poder avanzar, las
condiciones permanecen similares a las.


Juan Carlos
Ing. Armentis

 Ito.