

ACTA SESION ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL N° 050

En Huépil a veinte de mayo de de dos mil diez , siendo las 16.07 hrs. en la sala de sesiones de la Municipalidad de Tucapel, se ha constituido en sesión ordinaria el Concejo Municipal, bajo la presidencia del Alcalde Sr. Jaime Sergio Veloso Jara quien abre la sesión en nombre de Dios y la presencia de los concejales señoras y señores ; Magaly Jara Hernández, Viviana Urta Riquelme, María Angélica Castro Parra, Mauricio Friz Vallejos y la ministro de fe que autoriza Secretaria Municipal Srta. Flor María Muñoz Bigueras .

El concejal Sr. José Pereira Vásquez se integra a la reunión a las 16.11 y la concejala Sra. Dina Gutiérrez a las 16.15 hrs.

Asiste a la sesión el Administrador Municipal Sr. Luis Fernando Herrera Larenas y el Sr. Francisco Dueñas Aguayo Director de Secplan

Los puntos a tratar en la presente sesión son los siguientes;

1. Aprobación acta de 13.05.10 Ordinaria
2. Lectura de correspondencia
3. Cuenta Sr. Alcalde
4. Exposición señores concejales e información respectiva del Sr. Alcalde

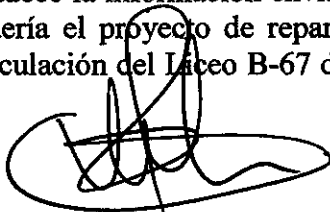
1.- Aprobación acta sesión ordinaria de 13.05.10 Ordinaria . El Sr. Alcalde solicita la aprobación del acta anterior y la Sra. María Angélica dice que en la página 5 ella solicitó que se pidiera al Alcalde que concurriera el Director del DAEM a una reunión de Concejo y se aprueba .

2.- Lectura de correspondencia. Se da lectura a la correspondencia despachada desde el Ord. N° 278 de 12.05.10 al Ord. N° 298 de 20.05.10 dejando constancia que el número 277 se encuentra nulo

3.- Cuenta Sr. Alcalde . El Sr. Alcalde informa de las actividades realizadas por el alcalde titular o subrogante en el periodo
18.05 Reunión con Vialidad y el comité de adelanto del sector de El peumo. Sostuvo una reunión con integrantes de la Iglesia Cristina Metodista Pentecostal .
19.05 Inauguración Clínica dental en Escuela de Tucapel y evaluación de las coberturas del programa odontológico en la Comuna . Inauguración planta apícola de Tucapel . Asiste al lanzamiento del preuniversitario. Reunión con la directiva de la Junta de Vecinos San Diego de Tucapel . Reunión con Junta de Vecinos Las lomas .

4.- Exposición señores concejales e información respectiva del Sr. Alcalde.

- a) **Sr. Pereira** solicita que se evalúe la posibilidad de rematar el camión tolva, por cuanto estima que repararlo ya es muy oneroso esto con el fin de igualmente adquirir uno nuevo ya que presta mucha utilidad a los trabajos que se hacen en distintos sectores, principalmente en el sector rural, indica que su propuesta es adquirir uno de marca Mercedes Benz por haber mucha disponibilidad de repuestos y además son reconocidos como una muy buena marca en cuanto a potencia y durabilidad. Señala que se reparó el camino Las hijuelas con un aporte que hicieron los vecinos y agradece la gestión que hizo la Municipalidad para que se les facilitaran camiones para hacer este trabajo, por parte de vialidad , señala que ahora les falta un tramo, pero de acuerdo a lo conversado con el Director de Secplan se solicitará una subvención por la Junta de Vecinos para arreglo de caminos por emergencia para comprar material de desecho en forma directa indica que además espera contar nuevamente con los camiones de vialidad para hacer ese trabajo , el Alcalde indica que el jefe de Vialidad estará en los próximos días en la comuna por lo cual le hará esta petición en forma directa, el Sr. Pereira señala que desea agradecer al Jefe de Vialidad su buena disposición por lo anterior.
- b) **Srta. Viviana** , agradece la información enviada por el director de Secplan respecto a los materiales que requería el proyecto de reparación de la sala de clases y techumbre de tramo de vías de circulación del Liceo B-67 de Huépil , pero ella solicitaba que estuviera



valorizada, al respecto el Sr. Dueñas indica que esa es información que tiene la empresa que se adjudica la obra para lo cual la Municipalidad hace el requerimiento correspondiente mediante la licitación. La Srta. Viviana solicita ayuda para la Sra. María Cifuentes de Trupán quien con el terremoto y sus réplicas sufrió un derrumbe que no le afecta la vivienda , sino que parte del sitio que habita por lo cual solicita ayuda para despejar el sitio ya que de alguna forma también le afecta a su vida diaria.

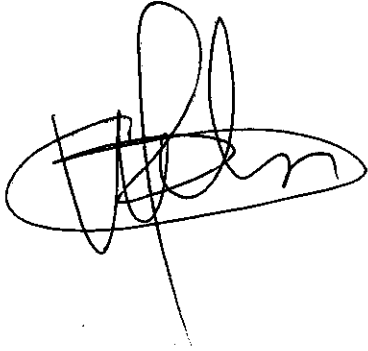
- c) **Sra. Dina** solicita excusas por su atraso, el que se debió a que estaba en reunión con un comité, solicita que se proceda al retiro de escombros en las calles , principalmente en Huépil donde este material ha provocado algunos accidentes a los transeúntes, ya que el problema se suscita en la noche por la mala visibilidad y el muy mal estado en que se encuentran algunas veredas y esto asociado que a veces hay escombros lo que les trae muy malas consecuencias a algunos peatones, el **Alcalde** consulta cuales son las calles donde se solicita el retiro de escombros, la **Sra. Dina** señala que hay varias calles donde ha observado este problema y nombra la calle Diego Portales e indica que hará llegar el reporte de las calles donde ha observado este problema. El **Alcalde** indica que de ser necesario se contrate un camión para hacer el retiro exclusivo de escombros y no que se contrate para este fin y después se desvíe a otras finalidades, agrega que se hace necesario además ver la posibilidad de postular otras veredas que se encuentren dañadas a fondos externos de manera de mejorar las veredas de todo el casco antiguo de la ciudad, la **Sra. Dina** acota que lo mismo solicitó ella en la sesión anterior respecto a reparar las veredas que se encuentran en mal estado y además hace presente que esto fue conversado el año pasado en cuanto a las veredas que debían ser repuestas debido principalmente a su mal estado y felicita al Alcalde por el resultado del proyecto que modernizó las veredas del centro de Huépil. Manifiesta que le preocupa la situación del Comité de Vivienda piedra azul y el Comité Santa Elvira , los que se habían fusionado según le informaron los vecinos constituyéndose el Comité de vivienda La unión de Polcura dice que el 18 de mayo hubo una devolución de las libretas de ahorro , señala que ella desconoce cual será la situación de ambos comités para poder seguir postulando a la vivienda propia ya que hay un grupo de personas que son allegados que requieren una solución habitacional y por ello consulta por la forma cómo pueden postular a la vivienda y solicita que se le informe. Indica que el Comité renacer de Tucapel están muy entusiasmados en conectarse a la red de agua potable , pero para realizar cualquier actividad que requiere energía eléctrica solicitan a los vecinos que les faciliten los medios para disponer de esta energía, señala que muchos de los integrantes de este comité son rehabilitados alcohólicos , por lo cual juzga que es necesario hacer las gestiones para que permanezcan en esta organización que les ayuda a no recaer en la enfermedad que los afecta, porque si cuentan con energía eléctrica pueden hacer diversas cosas que les sirve de terapia y retenerlos allí, señala que este mensaje se lo enviaron al Alcalde para que les ayudara a obtener este medio, agrega que también tienen un problema con respecto a la subvención del año pasado de la que fueron beneficiados por \$ 70.000 para un taller de joyería donde llegó la monitora en dos ocasiones y nunca más se vio , les llegaron los materiales y desconocen la situación ocurrida respecto a esto y le manifestaron que quedaron desconformes con lo ocurrido porque no pudieron concretar su proyecto. Felicita también por la conexión que se está haciendo para unir la red de alcantarillado de la Población los cipreses lo cual estima que pondrá término a la situación de saneamiento básico que afecta los residentes por la evacuación de aguas servidas . Agrega que encuentra muy positivas las acciones realizadas el día de ayer con la puesta en marcha de la clínica dental de la Escuela de Tucapel para los escolares y la Sala de cosecha de miel para los apicultores
- d) **Sra. María Angélica** solicita que si se logra que venga la motoniveladora a la comuna se pase por el camino La mariposa que se encuentra muy calaminado, claro que siempre y cuando se haya revisado el puente de ese mismo sector que como ya ha indicado se encuentra deteriorado por efecto del terremoto y sus réplicas. Manifiesta que le parece muy bien que se haya procedido a la conexión del alcantarillado para la Población Los cipreses de Tucapel .
- e) **Sr. Pereira** se refiere al Ord. N° 1282 de 30.04.10 de la Superintendencia de Servicios Sanitarios en la que indica que Essbio se ha comprometido a descontar de los pagos los consumos que estén por sobre lo normal a los reclamantes, acota que a su modo de ver Essbio no reconocería un error por el cobro de esos montos , pero el hecho de hacer esta refacturación obviamente debe ser porque efectivamente detectaron un problema que

sencillamente no quieren reconocer, señala que el problema no pasaba por los medidores porque hicieron todas las pruebas que se les recomendó y ninguna de ellas pudo dar como resultado un sobreconsumo. Solicita que se vuelva a repartir agua potable en los sectores de Huéquete hay cinco familias y en Las Hijuelas siete familias que no tienen agua para beber, por lo cual solicita que se hagan las gestiones para que se extienda este programa por un mes más.

- f) **Sra. Dina** solicita que se informe si se hicieron las gestiones para que vuelva a funcionar la Corporación de Asistencia Judicial, respecto a ello el Administrador Municipal indica que se reiteró ese oficio.
- g) **Sr. Alcalde** respecto a la conexión al alcantarillado de la población Los cipreses se tomó esta determinación sin esperar el compromiso del Serviu, por cuanto esta entidad se ha tomado una excesiva cantidad de tiempo para resolver una situación que ya era urgente hace varios meses y se ha asumido como una emergencia, señala que obviamente más de algún problema se tendrá con Essbio por lo mismo ya que también estaban pidiendo el cumplimiento de muchos requisitos y como dice ya era un problema de emergencia sanitaria, indica al Sr. Dueñas que explique cual es la situación del Comité Santa Elvira y Piedra azul de Polcura, al respecto el Sr. Dueñas indica que estos comité se fusionaron con el propósito de postular a los proyectos habitacionales denominados Línea de acción de campamentos, también postulaba a este financiamiento el Comité Habitacional El bosque, el Serviu postuló solamente a una organización el que también estaba condicionado al aporte externo que entrega la Subdere siendo el Comité habitacional el bosque el que salió favorecido, este tipo de financiamiento no seguirá este año, por lo cual hay que buscar una nueva modalidad de financiamiento para la vivienda para estos dos comités, para lo cual se harán las gestiones necesarias, señala que en todo caso para la dotación de servicios existe la disponibilidad de recursos de parte de otros ministerios, el **Alcalde** comenta que respecto al Comité piedra azul a quien el municipio le ofreció un proyecto habitacional, donde estaba absolutamente dispuesta una empresa constructora y ya tenían el terreno el cual había sido también subvencionado por la Municipalidad, pero falló porque ellos no quisieron el tipo de vivienda que se podía construir y que el mercado en ese momento entregaba y que en este caso era una vivienda pareada y pasó esto en Polcura y Trupán, explica que en su momento les solicitó a los vecinos que le entregaran por escrito su negativa firmada por todos ellos, porque con el tiempo se les olvidaría que había sido su decisión y que además se les olvidaría que se les había ofrecido una solución, acota que el subsidio era por 330 UF y que esa cantidad no permite construir viviendas independientes, señala que en Trupán con el Comité La laguna se comprometió que después de un año les ayudaría a gestionar la propiedad individual y de esta forma podrían postular a la Subdere por fondos de urbanización y después ver el tema de la vivienda, señala que los comités de Huépil nunca se han opuesto a un proyecto de vivienda pareado, señala que en todo caso por la forma de vida que tienen en estos sectores les complica tener viviendas pareadas y como a nadie se les puede obligar ellos sencillamente no aceptaron ese proyecto, posteriormente el SERVIU les presentó este programa a ambos comités y llegaron a conformar el Comité la unión, en ese tiempo no se consideraba que los LAC iban a terminar, quedando el Comité el bosque el que está condicionado a un aporte de la Subdere estando en espera la respuesta definitiva, hace presente que se ha planteado en varias ocasiones el tema de la exigua cantidad de UF asignadas a los proyectos todos los conocen, lo cual se ha notado precisamente en la construcción de viviendas donde los contratistas no han terminado en la mejor forma debido a que ese valor está muy por debajo de lo que se requiere en realidad, señala que aparte del pago que es poco, el SERVIU paga en forma extemporánea que impide que los contratistas respondan adecuadamente a los trabajos que han licitado. Respecto al tema de la conexión eléctrica del Comité renacer indica que recuerda que les sugirió la forma de lograr esa conexión y que a su modo de ver es solicitarlo por subvención porque no hay otra forma de hacerlo, la **Sra. Dina** señala que entiende que postulan a subvención para implementar la cocina, respecto a lo cual el **Alcalde** le indica que tal vez debieran priorizar lo que les es más urgente ahora, estimando que es probable que esa subvención pudiera ser más alta debido a la naturaleza del proyecto solicitado, considerando que por parte de la Municipalidad no se podría hacer esa inversión porque son terrenos que ya se encuentran en comodato, por lo cual propone que la Municipalidad les comunique por escrito que soliciten la subvención para la conexión eléctrica ante lo cual la **Sra. Dina**

señala que agradecería que se hiciera como dice el alcalde , respecto al tema del taller de joyería el Alcalde indica que habría que consultarle al Departamento Social o quien tiene las rendiciones o al Director de Control para saber la situación respecto a este taller y procede a cerrar la sesión siendo las 16.50 hrs.

- h) **Solicitud de correspondencia**
Srta. Viviana ; Ord. N° 286

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom, enclosed within a large oval shape.